

Contract de servicii
nr. 7228/12.03.2019

1. Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, și HG 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru, s-a încheiat prezentul contract de achiziție publică de servicii, **între**

1.1 MUNICIPIUL TURNU MĂGURELE, adresa sediu str. Republicii, nr.2, telefon/fax 0247/416451/416543, cod fiscal 4253731, cont trezorerie Turnu Magurele RO83TREZ24A670503200130X, deschis la Trezoreria Turnu Măgurele, reprezentată prin Primar Dănuț Cuclea în calitate de **achizitor**,
pe de o parte
și

1.2 SC GAZONUL SRL, cu sediul în loc. Brașov, str. Livezii, nr.1, jud. Brașov, tel 0268/334188, fax 0268/334155, cod unic de înregistrare RO 13238145, înregistrată la registrul comerțului sub nr. J08/590/2000, având contul nr. RO16TREZ1315069XXX001496, deschis la Trezoreria Brașov, reprezentată prin administrator Dr. ing. Dologa Gheorghe, în calitate de **prestator**, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract.

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, orice alte bunuri, cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract, pe care furnizorul se obligă, prin contract, să le furnizeze achizitorului;
- e. **servicii** - servicii aferente livrării produselor, respectiv activități legate de furnizarea produselor, cum ar fi transportul, asigurarea, instalarea, punerea în funcțiune, asistența tehnică în perioada de garanție, și orice alte asemenea obligații care revin furnizorului prin contract;
- f. **origine** - locul unde produsele au fost realizate, fabricate. Produsele sunt fabricate atunci când prin procesul de fabricare, prelucrare sau asamblare majoră și esențială a componentelor rezultă un produs nou, recunoscut comercial, care este diferit, prin caracteristicile sale de bază, prin scop sau prin utilitate, de componentele sale. Originea produselor și serviciilor poate fi distinctă de naționalitatea prestatorului.
- g. **destinație finală** - locul unde prestatorul are obligația de a presta serviciile;
- h. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- i. **zi** - zi calendaristică;
- j. **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice-versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 – Obiectul prezentului contract îl reprezintă prestarea de Servicii de întreținere a suprafeței de joc din cadrul "Complexului Sportiv-Stadion Municipal " Turnu Măgurele din Soseaua Alexandriei , nr.10 , din municipiului Turnu Măgurele, pentru suprafața de aproximativ 9000 mp .

4.2 - Prestatorul se obligă să presteze Serviciile de întreținere a suprafeței de joc "Complexului Sportiv-Stadion Municipal " Turnu Măgurele din Soseaua Alexandriei , nr.10 , din municipiului Turnu Măgurele pentru suprafața de aproximativ 9000 mp, și cuprind următoarele operațiuni:

- scarificare;
- vibroaerare teren;
- supraînsămânțare;
- nisipare teren (cu 30 mc nisip asigurat de către beneficiar) ;
- întins/ nivelat nisipul cu plasa nivelatoare;

4.3 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere a suprafeței de joc din cadrul "Complexului Sportiv-Stadion Municipal " Turnu Măgurele din Soseaua Alexandriei , nr.10 , din municipiului Turnu Măgurele , în perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1 – Prețul pentru serviciile de întreținere a suprafeței de joc din cadrul "Complexului Sportiv-Stadion Municipal " Turnu Măgurele din Soseaua Alexandriei, nr.10, din municipiului Turnu Măgurele este de **27.560,40 lei (23.160,00 lei la care se adugă 4.400,40 lei TVA)** .

5.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere a suprafeței de joc din cadrul "Complexului Sportiv-Stadion Municipal " Turnu Măgurele din Soseaua Alexandriei , nr.10 , din municipiului Turnu Măgurele pentru suprafața de aproximativ 9000 mp , care cuprind execuția operațiunilor menționate la art.4.2, cu următoarele tarife :

Nr. crt.	Denumire operațiune	Suprafața/mp	Tarif lei/mp fără TVA	Nr.aplicări	Val. fără TVA -lei-	Val cu TVA -lei-
1.	Scarificare	9000	0,50	1	4500,00	5355,00
2.	Vibroaerare teren	9000	0,68	1	6120,00	7282,80
3.	*Supraînsămânțare	9000	0,95	1	8550,00	10174,50
4.	*Nisipare teren (cu nisipul achizitorului)	9000	0,37	1	3330,00	3962,70
5.	Întins cu plasa nivelatoare	9000	0,07	1	660,00	785,40
TOTAL - lei					23.160,00	27.560,40

*Supraînsămânțare : 150 kg/aplicare

*Nisipare : 30 mc nisip asigurat de către beneficiar

6. Durata contractului

6.1 – Durata prezentului contract este de 30 de zile începând cu data semnării contractului de către ambele părți,

6.2- Prestatorul se obligă să acorde o perioadă de 30 de zile de garanție pentru execuția operațiunilor efectuate, menționate la art.4.2 . Termenul de garanție se derulează începând cu data finalizării acestora .

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea contractului de ambele părți.

8. Documentele contractului

Documentele contractului sunt:

-Extrasul din SEAP care atestă efectuarea achiziției directe a serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, prin mijloace electronice.

9. Obligațiile principale ale Prestatorului

9.1- Prestatorul se obligă să asigure prestarea serviciilor de întreținere a suprafeței de joc din cadrul "Complexului Sportiv-Stadion Municipal " Turnu Măgurele din Soseaua Alexandriei , nr.10 , din municipiului Turnu Măgurele , pentru suprafața de aproximativ 9000 mp , cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite și în conformitate cu obligațiile asumate în prezentul contract;

9.2- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor , pe toată perioada de derulare a contractului, respectiv, efectuarea tuturor operațiunilor menționate la art.4.2, cu respectarea termenelor de efectuare a acestor operațiuni, precum și cu respectarea calității tuturor operațiunilor, pentru a nu fi afectat gazonul ;

9.3 – Prestatorul este responsabil atât pentru siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate cât și de calificarea personalului folosit pe toată perioada contractului;

9.4- Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract;

9.5 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru/sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă ca urmare a unei acțiuni a achizitorului.

9.6 - Prestatorul se obligă să intervină în termen de 48 ore de la anunțarea unei defecțiuni de către personalul autorizat al achizitorului .

10. Obligațiile principale ale Achizitorului

10.1 – Achizitorul se obligă să plătească la termenul convenit în contract, contravaloarea serviciilor efectuate de către prestator;

10.2 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului toate datele necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a obligațiilor ce îi revin;

10.3 – Achizitorul se obligă să înștiințeze prestatorul când terenul a fost afectat în orice fel și împiedică desfășurarea activităților în condiții optime, în perioada de garanție .

10.4 – Achizitorul se obligă să asigure accesul personalului autorizat al prestatorului în incinta obiectivului pentru executarea operațiunilor menționate la art.4.2 .

10.5 - Să nu permită intervenții neautorizate asupra obiectivului care face obiectul prezentului contract acesta beneficiind de o perioadă de 30 de zile de garanție de la data expirării contractului .

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % pe zi de întârziere din prețul contractului subsecvent, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.2. - În cazul în care achizitorul nu onorează factura în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,03 % pe zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contractul îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

12. Alte responsabilități ale prestatorului

12.1 – (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile definite în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, echipamentele și orice alte asemenea, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

12.2 – Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12.3 – Prestatorul se obligă ca serviciile prestate, să respecte normele de igienă și de sănătate publică conform legislației în vigoare .

13. Alte responsabilități ale achizitorului

13.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și informații pe care acesta le solicită și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Rezilierea contractului

14.1 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat.

14.2 - Nerespectarea de către una din părți, din culpa sa exclusivă, a obligațiilor asumate prin prezentul contract, dă dreptul celeilalte părți de a rezilia contractul și de a pretinde plata de daune-interese, al căror cuantum se va stabili în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

14.3 - Rezilierea va opera deplin drept la expirarea unui termen de 5 zile de la transmiterea notificării scrise de către partea lezată, dacă partea în culpa nu-și îndeplinește obligațiile asumate în acest termen. Imediat după primirea notificării de reziliere a contractului, prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a opri executarea obligațiilor sale de o manieră promptă și organizată, în așa fel încât costurile să fie minime.

14.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de servicii, în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsura încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

14.5 - Achizitorul are dreptul de a denunța oricând contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta este declarat în faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

14.6 - În cazurile prevăzute la punctele 14.4 și 14.5, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract indeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

14.7 - Partile au convenit de comun acord ca prezentul contract să înceteze deplin drept, în temeiul unui pact comisoriu, cu punerea în întârziere a Prestatorului, fără alte formalități și fără intervenția instanței de judecată, în următoarele situații:

a) dacă prestatorului îi sunt retrase sau nu obține autorizările, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale, prevăzute în oferta;

b) nu își îndeplinește obligațiile prevăzute la pct. 9 din prezentul contract.

14.8 - Încalcarea de către una din părți a obligațiilor sale, după ce a fost notificată, în scris, de cealaltă parte ca o nouă nerespectare a obligațiilor contractuale va conduce la rezilierea contractului.

14.9 - Prezentul contract încetează fără intervenția instanțelor de judecată, într-una din următoarele situații:

a) expirarea duratei stipulate în contract, inclusiv a duratei de prelungire a acestuia, prin act adițional;

b) prin acordul părților;

c) prin reziliere în condițiile legii și cele din prezentul contract, de către una din părți urmare a neîndeplinirii obligațiilor contractuale de către cealaltă parte, cu condiția notificării prealabile a celeilalte părți în termenul prevăzut la pct. 14.10;

d) prin falimentul sau dizolvarea uneia dintre părți din contract;

e) prin denunțarea unilaterală de către una dintre părți cu condiția unei notificări prealabile a celeilalte părți în termenul prevăzut la pct. 14.10;

f) alte clauze prevăzute de legislația în vigoare.

14.10 - Partea care invocă încetarea contractului va notifica celeilalte părți cauza de încetare cu minimum 5 zile înainte de data la care urmează să-și producă efectele.

14.11 - Prevederile acestui articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

15. *Recepție și verificări*

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu respectarea obligațiilor din contract.

15.2. Verificarea se va face în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentantului / reprezentanților săi împuterniciți în acest scop.

15.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a notifica imediat prestatorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în timpul derulării contractului.

(2) La primirea unei astfel de notificări, prestatorul are obligația de a remedia orice deficiență în termen de 3 zile, fără costuri suplimentare pentru beneficiar.

15.4 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

15.5 - Recepția cantitativă și calitativă a serviciilor prestate de prestator se va efectua după realizarea operațiunilor prevăzute la art.4.2, în baza unui proces verbal de recepție, respectiv, după testarea terenului asupra căruia se efectuează operațiunilor prevăzute la art.4.2.

16. *Modalitățile de plată*

16.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în termen de 30 de zile de la înregistrarea facturii la sediul autorității contractante.

17. *Ajustarea prețului contractului*

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt conform art. 5 din prezentul contract.

17.2 - Prețul contractului este ferm, în lei.

18. Amendamente

18.1 - Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în condițiile prevăzute de legislația în vigoare, cu excepția pretului contractului care este ferm.

19. Forța majoră

19.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2 - Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare decât perioada de derulare a contractului, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Notificarea între părți

20.1 - În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

20.2 - În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (AR) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

20.3 - Dacă notificarea se transmite prin fax , ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

20.4 - Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una din părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia din modalitățile prevăzute la aliniatele precedente.

21. Cesiunea

21.1 - Cesiunea se va realiza în condițiile prevăzute de legislația în vigoare în materia achizițiilor publice.

22. Confidențialitate

22.1 - Părțile contractante se angajează să trateze orice date sau informații obținute pe parcursul activității într-o manieră confidențială și să prevină ca orice terță parte să aibă acces la acestea.

22.2 - Prestatorul își asumă obligația privind tratarea oricăror fapte, informații , soluții sau date obținute în timpul executării într-o manieră confidențială, ca fiind secret privat și de afacere inclusiv pentru reprezentanții și angajații, care, pe parcursul desfășurării activității au luat cunoștință de acestea.

23. Soluționarea litigiilor

23.1 - Beneficiarul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

23.2 - Dacă, după 10 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente.

24. Limba care guvernează contractul

24.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1 -(1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat, atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

27. Dispoziții finale

27.1 - Orice completări și/sau modificări la acest contract sunt valabile și opozabile între părți numai dacă acestea rezultă în mod explicit dintr-un act adițional datat și semnat de ambele părți contractante. Fiecare act adițional încheiat în condițiile de mai sus va fi considerat ca parte integrantă a contractului, având aceeași valabilitate ca și acesta.

Parțile au înțeles să încheie azi, 12.03.2019 prezentul contract în 3(trei) exemplare originale, 2(doua) pentru beneficiar și 1(unul) pentru prestator.

**BENEFICIAR,
MUNICIPIUL TURNU MAGURELE**

PRIMAR
Dănuț CUCULEA

Șef Serviciu Buget Contabilitate,
Contracte
Ec. Cecilia BĂJA

Consilier Juridic,
Jr. Daniela VITIUC

Vizat CFP,

Serviciul Urbanism Și Gospodărire Comunală
Ing.Tinel ISTRATE

Ing.Gabi CONSTANTINA

Compartiment Achizitii Publice,
Ing. Liliana NECULA

**PRESTATOR,
SC GAZONUL SRL**

ADMINISTRATOR,
Dr.ing.Dologa GHEORGHE